



Gmina Kaliska
83-260 Kaliska
ul. Nowowiejska 2
NIP 592-20-52-829
sekretariat@kaliska.pl

tel. (58) 58 89 201
fax (58) 58 89 206

Kaliska, 17.04.2020 r.

RR.7013.8.2019.III

„ROSBUD” Usługi budowlane
Tomasz Roslan
Wielkie Lniska 9
86-300 Grudziądz

LIST REFERENCYJNY

Pan Tomasz Roslan, prowadzący działalność pod nazwą „ROSBUD” Usługi budowlane, z siedzibą w miejscowości Wielkie Lniska 9, 86-300 Grudziądz, świadczył na rzecz Gminy Kaliska w okresie od 19.11.2019 r. do 20.12.2019 r. usługę polegającą na **pełnieniu nadzoru inwestorskiego** przy realizacji zadania pn. „Remont pomieszczeń Świetlicy Wiejskiej w Cieciorce realizowany w ramach zadania „Utworzenie filii Środowiskowego Domu Samopomocy typu A, B i C z siedzibą w budynku Świetlicy Wiejskiej w Cieciorce””. **Wartość usługi wyniosła**

Wartość robót budowlanych objętych nadzorem wyniosła **194.950,20 zł** (słownie: sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych 20/100) brutto. Zakres robót obejmował:

- 1) Demontaże i rozbiórki:
 - a) Rozebranie sufitów podwieszanych wraz z izolacją termiczną,
 - b) Demontaż istniejącego oświetlenia sufitowego,
 - c) Skucie zawilgoconych tynków i demontaż elementów skorodowanych chemicznie lub biologicznie,
 - d) Usunięcie odparzonych tynków,
 - e) Demontaż podłogi z PVC,
 - f) Skucie luźnych niezwiązanych warstw posadzkowych;
 - g) Demontaż istniejącej ściany składanej,
 - h) Demontaż starych okładzin podjazdów dla niepełnosprawnych, okładzin schodów i sąsiadujących murków i ścian na zewnątrz budynku,
 - i) Demontaż istniejącego kotła wraz z instalacją kotłowni,
 - j) Demontaż innych, drobnych elementów,
 - k) Wywiezienie i utylizacja gruzu i odpadów.
- 2) Roboty budowlane:
 - a) Naprawa posadzek z wykonaniem nowych podłóg wykończonych PVC tarkett,
 - b) Wykonanie sufitów podwieszanych z profili stalowych dla systemu kasetonowego ognioochronnego oraz z płyt gipsowo-kartonowych i izolacji z wełny mineralnej,

- c) Montaż samozamykaczy w drzwiach wejściowych otwierających się na zewnątrz pomieszczeń,
 - d) Malowanie pomieszczeń,
 - e) Wymiana balustrad zewnętrznych,
 - f) Wykonanie nowej nawierzchni podestów, schodów oraz podjazdów dla osób niepełnosprawnych przy budynku.
 - g) Montaż lekkiej ścianki przesuwnej z modułów.
- 3) Roboty instalacyjne:
- a) Montaż oświetlenia panelowego LED w sufitach podwieszanych,
 - b) Montaż nowego kotła na ekogroszek spełniającego wymogi Rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe. z piecem górnego spalania na ekogroszek, o mocy 48 kW oraz montaż nowego zasobnika ciepłej wody użytkowej i urządzenia wzbiorczego,
 - c) Wymiana dwóch grzejników płytowych,
 - d) Montaż głowic termostatycznych na nowych i istniejących grzejnikach,
 - e) Wykonanie nowej instalacji przyłączenia pralki- doprowadzenie wody i odprowadzenie ścieków.

Usługa nadzoru inwestorskiego wykonana była rzetelnie i fachowo. Inspektor wykazał się profesjonalizmem oraz znajomością sztuki budowlanej. Współpraca z w/w Wykonawcą przebiegała w sposób właściwy.

Poziom świadczonych usług zasługuje na rekomendowanie przedsiębiorstwa ROSBUD Usługi budowlane Tomasz Roslan, jako wiarygodnego i godnego polecenia innym zleceniodawcom.

WÓJT
Sławomir Janicki

Otrzymują:

- 1. Adresat
- 2. A/a (RS)